



# Município de Santa Isabel

Diário Oficial Assinado  
Eletronicamente com Certificado  
Padrão ICP Brasil e Protocolado com  
Carimbo de Tempo SCT de acordo  
com a Medida Provisória 2200-2 do  
Art. 10º de 24.08.01 da ICP-Brasil



## Diário Oficial Eletrônico

QUINTA-FEIRA, 08 DE DEZEMBRO DE 2022

2.872

Nº 1500

### SUMÁRIO

|                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| SECRETARIA DE FINANÇAS - DIRETORIA DE TRIBUTOS                                   | 2  |
| SECRETARIA DE GOVERNO - DIRETORIA DE LICITAÇÕES                                  | 3  |
| SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, OBRAS, URBANISMO E HABITAÇÃO - EDITAL Bom Jesus.     | 5  |
| SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, OBRAS, URBANISMO E HABITAÇÃO - EDITAL VILA DAS NEVES | 7  |
| PODER LEGISLATIVO - CÂMARA MUNICIPAL                                             | 10 |



# Diário Oficial Eletrônico

Município de Santa Isabel

De acordo com a Lei Nº 2.872 de 19 de janeiro de 2018

## FINANÇAS – DIRETORIA DE TRIBUTOS

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS - EXERCÍCIO 2022.

A Prefeitura do Município de Santa Isabel, por meio da Diretoria de Tributos, da Secretaria Municipal de Finanças, torna público, nos termos da Lei Municipal nº 1.528 de 14 de fevereiro de 1989 e Decreto Municipal nº 6.573 de 29 de novembro de 2021 e suas alterações posteriores, que os REQUERENTES para Emissão da Guia de ITBI ficam regularmente NOTIFICADOS acerca do lançamento do Imposto Sobre a Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, emitidos na data de 07/12/2022, conforme segue:

| Imóvel | Inscrição Cadastral     | Vencimento | Guia Nº |
|--------|-------------------------|------------|---------|
| 13374  | 54113.62.25.0001.00.000 | 12/12/2022 | 1       |
| 18815  | 44244.54.09.0273.00.000 | 12/12/2022 | 2       |
| 19750  | 54131.32.01.0725.00.000 | 12/12/2022 | 1       |
| 25762  | 54152.47.11.0221.00.000 | 12/12/2022 | 1       |

Santa Isabel, 08 de dezembro de 2022.

**SIDNEI DALLANO**

**ALDO CESAR DE OLIVEIRA SOUZA**

**Diretor de Tributos**

**Secretário Municipal de Finanças**

## GOVERNO – DIRETORIA DE LICITAÇÕES

### AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 51/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.859/2022

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA POSSÍVEL LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS, CAMINHÕES E VEÍCULOS, INCLUINDO MOTORISTA/OPERADOR, COMBUSTÍVEL, PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE SANTA ISABEL/SP, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

DATA E HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 21/12/2022 ÀS 09H00.

O edital licitatório e seus anexos poderá ser obtido no endereço eletrônicos: [www.santaisabel.sp.gov.br](http://www.santaisabel.sp.gov.br), Link: Licitações. Maiores informações estão disponíveis através do telefone (11) 4656-8700 ou e-mail: [licitacao@santaisabel.sp.gov.br](mailto:licitacao@santaisabel.sp.gov.br).



# Diário Oficial Eletrônico

Município de Santa Isabel

De acordo com a Lei Nº 2.872 de 19 de janeiro de 2018

## GOVERNO – DIRETORIA DE LICITAÇÕES

### **HOMOLOGAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 34/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3.959/2022**

OBJETO: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL 4 BOCAS PARA UNIDADES ESCOLARES DA REDE MUNICIPAL DE SANTA ISABEL/SP.

A Secretária Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com a Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1.993, e Decreto Municipal de nº 5.814/2018, em observância ao processo licitatório e obedecendo as exigências legais e regulamentares, decide HOMOLOGAR o certame licitatório e seu objeto à empresa: L G DA SILVA EQUIPAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 38.118.837/0001-02, com o ITEM: 01 no valor unitário de R\$ 1.800,00, de acordo com o inciso VI, art. 43 da Lei Federal nº 8.666/93.

Santa Isabel, 08 de Dezembro de 2022.

MARIA DONIZETI DE QUELUZ CAMARGO  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

### **HOMOLOGAÇÃO CHAMADA PÚBLICA Nº 02/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.538/2022**

OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DIRETAMENTE DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL, CONFORMES 1º DO ARTIGO 14 DA LEI Nº 11.947/2009, RESOLUÇÃO CD/FNDE Nº 26, DE 17 DE JUNHO DE 2013 E RESOLUÇÃO CD/FNDE Nº 4, DE 03 DE ABRIL DE 2015, RESOLUÇÃO Nº 06, DE 08 DE MAIO DE 2020, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

A Secretária Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com a Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1.993, e Decreto Municipal de nº 5.814/2018, em observância ao processo licitatório e obedecendo as exigências legais e regulamentares, decide HOMOLOGAR o certame licitatório e seu objeto às empresas: COAIPO - COOPERATIVA DOS PRODUTORES FAMILIARES RURAIS DE SANTA ISABEL, inscrita no CNPJ nº 24.466.458/0001-07, com o item: 08, totalizando o valor de R\$ 8.144,50 (oito mil, cento e quarenta e quatro reais e cinquenta centavos), ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES RURAIS DE ANA DIAS - APRAD, inscrita no CNPJ nº 14.634.860/0001-91, com os itens 04 e 05 totalizando o valor de R\$ 23.905,00 (vinte e três mil, novecentos e cinco reais), ASSOCIAÇÃO DOS EMPRESÁRIOS RURAIS DE PEDRO DE TOLEDO, inscrita no CNPJ nº 51.671.790/0001-78, com os itens 04 e 05 totalizando o valor de R\$ 23.905,00 (vinte e três mil, novecentos e cinco reais), e o produtor individual LEONARDO MACIEL DOS SANTOS, inscrita no CNPJ nº 38.498.502/0001-67, com os itens 01, 02, 03 e 06 totalizando o valor de R\$ 137.114,30 (cento e trinta e sete mil, cento e quatorze reais e trinta centavos), e acordo com o inciso VI, art. 43 da Lei Federal nº 8.666/93. e acordo com o inciso VI, art. 43 da Lei Federal nº 8.666/93.

Santa Isabel, 08 de Dezembro de 2022.

MARIA DONIZETI DE QUELUZ CAMARGO  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

## **AVISO DE RETIFICAÇÃO COMUNICADO DE RESULTADO DE AMOSTRA E REABERTURA DE SESSÃO**

ONDE SE LÊ:

COMUNICADO DE RESULTADO DE AMOSTRA E REABERTURA DE SESSÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº32/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.349/2022

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA POSSÍVEL AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA ATENDER A DEMANDA DAS CRECHES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

O documento da análise da amostra está disponível na íntegra no site deste Município:

"<https://apps.santaisabel.sp.gov.br/licitacao/arquivos2/3eca5ba438bf1e023d4f62fcadb94feb/>"

LEIA-SE:

COMUNICADO DE RESULTADO DE AMOSTRA E REABERTURA DE SESSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº32/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.349/2022

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA POSSÍVEL AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA ATENDER A DEMANDA DAS CRECHES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

O documento da análise da amostra está disponível na íntegra no site deste Município:

"<https://apps.santaisabel.sp.gov.br/licitacao/arquivos2/3eca5ba438bf1e023d4f62fcadb94feb/>"

Permanecem inalteradas as demais condições.

Santa Isabel, 08 de dezembro de 2022.

Simone A. de Oliveira  
PREGOEIRA  
MUNICÍPIO DE SANTA ISABEL

**CATA  
TRECO**  
SANTA ISABEL  
  
**SERVIÇOS MUNICIPAIS**

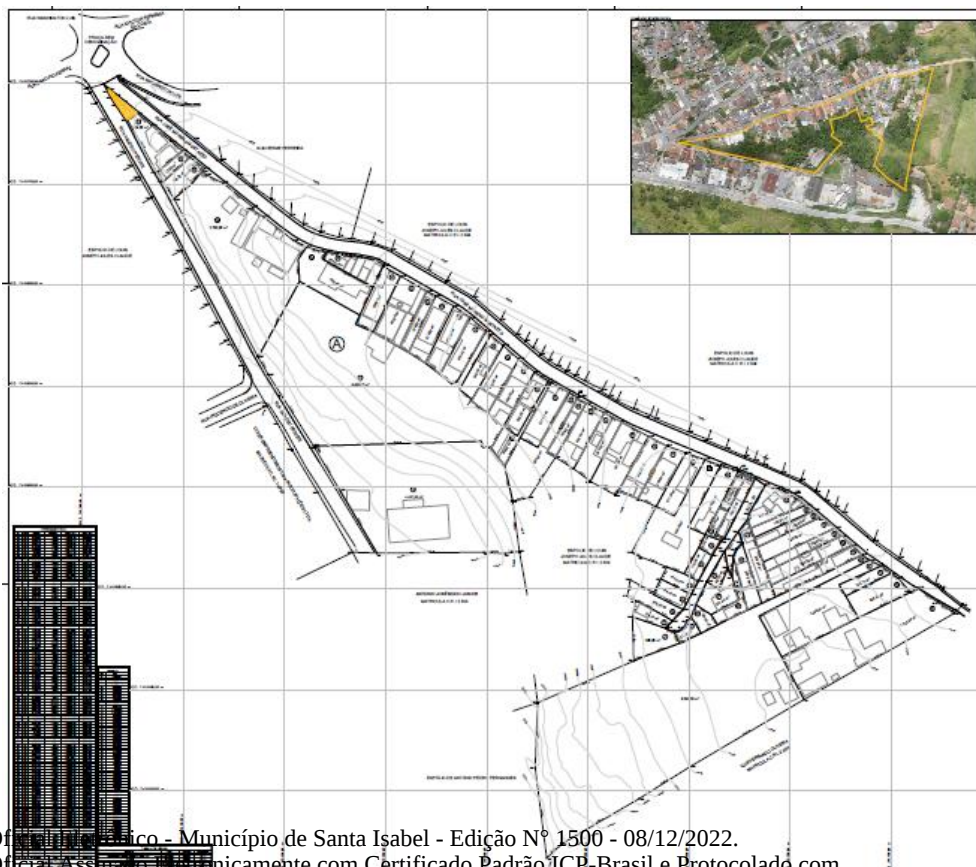
**LIGUE:**  
**4656-2383**  
**DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA**  
**Das 7h às 11h e das 12h às 16h**

## HABITAÇÃO

### EDITAL -NOTIFICAÇÃO -PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS REGISTRO DE REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO DENOMINAÇÃO - Bom Jesus

#### AOS CONFRONTANTES:

1. João Lauro Fernandes (Herdeiros e/ou Sucessores)
2. São Roque (Herdeiros e/ou Sucessores)
3. José Mineiro (Herdeiros e/ou Sucessores)
4. Oscar Da Cunha Lobo (Herdeiros e/ou Sucessores)
5. Benjamim Barbosa Machado (Herdeiros e/ou Sucessores)
6. Deodato Alves Valinhos (Herdeiros e/ou Sucessores)
7. Louis Joseph Jules Claude (Herdeiros e/ou Sucessores)
8. Thereza Mingerence (Herdeiros e/ou Sucessores)
9. Thereza Mingoronce Caetano (Herdeiros e/ou Sucessores)
10. Manoel Moreno Cabrera (Herdeiros e/ou Sucessores)
11. Artur Matheus Junior (Herdeiros e/ou Sucessores)
12. Jotabe Comercial Imobiliária (Herdeiros e/ou Sucessores)
13. Antonio Carlos Penteado (Herdeiros e/ou Sucessores)
14. Lanuti (Herdeiros e/ou Sucessores)
15. Osvaldo Moreno (Herdeiros e/ou Sucessores)
16. João Manoel (Herdeiros e/ou Sucessores)
17. Lazer Empreendimento e Participações Ltda (Herdeiros e/ou Sucessores)
18. Antonio Pedro Fernandes (Herdeiros e/ou Sucessores)
19. Benedito Ribeiro Machado (Herdeiros e/ou Sucessores)
20. Akio Ogawa (Herdeiros e/ou Sucessores)
21. João Campos Valinhos (Herdeiros e/ou Sucessores)
22. Luis Fernando Oliveira C.R.I 2.304 (Herdeiros e/ou Sucessores)
23. Guilherme Ferreira (Herdeiros e/ou Sucessores)
24. Antonio José Bocci Junior (Herdeiros e/ou Sucessores)





# Diário Oficial Eletrônico

Município de Santa Isabel

De acordo com a Lei Nº 2.872 de 19 de janeiro de 2018

O Município de Santa Isabel, CNPJ 56.900.848/0001-21, pessoa jurídica de direito público, com sede à Avenida República nº 530, Centro, Santa Isabel/SP neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Senhor Carlos Augusto Chinchilla Alfonzo, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018, Provimento CGJ nº 56/2019, FAZ SABER A TODOS A QUEM POSSA INTERESSAR que o Núcleo Urbano Informal Consolidado **Bom Jesus** localizado na Rua Jose Moreno Mostazo/Rua Amadeu Peroni, Bairro do Morro Grande, Perímetro Urbano do Município de Santa Isabel/SP, com área de 37.438,00m², que consta matrícula de número 2.304 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Isabel, é objeto de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico - REURB-E, na conformidade da planta e memorial descritivo que integram o Processo Administrativo nº 1189/2021 da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras, Urbanismo e Habitação, **para fins de abertura de matrícula dos seus**, e para tal NOTIFICA OS CONFRONTANTES, os proprietários e ou/ocupantes, supra mencionados e terceiros interessados do núcleo urbano em questão, para **que caso queiram impugnar, para se manifestar, por escrito, no prazo de trinta dias**, perante a Secretaria de Planejamento, Obras, Urbanismo e Habitação sito à Avenida da República nº 530 - 2º Andar - Centro, Santa Isabel, São Paulo, e-mail: [habitacao@santaisabel.sp.gov.br](mailto:habitacao@santaisabel.sp.gov.br), no horário de expediente - Segunda à Sexta-feira, das 8:00 às 17:00 horas, contados do dia seguinte ao da publicação, de conformidade com o § 5º do artigo 31 e parágrafos 1º e 5º do artigo 20 da Lei nº 13.465/2017.

**Advertência:** Presumir-se á anuência do confrontante (ou interessado) que deixar de apresentar impugnação no prazo da notificação (artigo 21º, § 6º da Lei nº 13.465/2017).

Publique-se e cumpra-se

Santa Isabel, em 8 de dezembro de 2.022.

## HABITAÇÃO

### EDITAL -NOTIFICAÇÃO -PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS REGISTRO DE REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO DENOMINAÇÃO - VILA DAS NEVES

AOS PROPRIETÁRIOS E CONFRONTANTES:

1. ZACARIAS ALVES DE QUELUZ - Herdeiros e sucessores
2. JOSÉ RAMOS CARAÇA - Herdeiros e sucessores
3. EUCLIDES COSTA MONTEIRO - Herdeiros e sucessores
4. EUCLYDES MONTEIRO - Herdeiros e sucessores
5. TEREZA DE ALMEIDA - Herdeiros e sucessores
6. TEREZA DE ALMEIDA MONTEIRO - Herdeiros e sucessores
7. JOAQUIM MARQUES LUIZ - Herdeiros e sucessores
8. CLARA MARIA CICCOTI LUIZ - Herdeiros e sucessores
9. WALDEMAR COSTA MONTEIRO - Herdeiros e sucessores
10. VANDER SIQUEIRA - Herdeiros e sucessores
11. HELENA CARDOSO MACHADO - Herdeiros e sucessores
12. ANIBAL BARBOSA - Herdeiros e sucessores
13. GERALDO APARECIDO BARBOSA - Herdeiros e sucessores
14. JOÃO CRISPIM ARIB - Herdeiros e sucessores
15. BENTO ALVES DE QUELUZ NETO - Herdeiros e sucessores
16. DAISY MONTEIRO SIQUEIRA - Herdeiros e sucessores
17. NORIAKI BABA - Herdeiros e sucessores
18. REIKO BABA - Herdeiros e sucessores
19. MARIA CARAÇA - Herdeiros e sucessores
20. MARIA CARAÇA DOS ANJOS - Herdeiros e sucessores
21. DOMINGOS DOS ANJOS - Herdeiros e sucessores
22. BENJAMIN ANTONIO DA CUNHA - Herdeiros e sucessores
23. KONRAD LANDER - Herdeiros e sucessores
24. HILDEGARD LANDER - Herdeiros e sucessores
25. OTILIA DE MELO ARIB - Herdeiros e sucessores
26. ADEMAR ETTORRE MARIN - Herdeiros e sucessores
27. JAIR PRUSSIANO - Herdeiros e sucessores
28. MIRIAM APARECIDA CABRAL PRUSSIANO - Herdeiros e sucessores
29. JOAQUIM MARQUES LUIZ - Herdeiros e sucessores
30. CLARA MARIA CICCOTI LUIZ - Herdeiros e sucessores
31. VALDEMAR BERGAMINI - Herdeiros e sucessores
32. IRENE BASSICHETTO BERGAMINI - Herdeiros e sucessores
33. WILSON KAZUO HIROSE - Herdeiros e sucessores
34. LUIZ CARLOS DE MOURA - Herdeiros e sucessores
35. ELIDIA APARECIDA DE MOURA - Herdeiros e sucessores
36. RONALDO CARLOS DE MOURA - Herdeiros e sucessores
37. HAROLDO FERREIRA BONFIM - Herdeiros e sucessores
38. MARIA DE FÁTIMA BATISTA BRAZ BONFIM - Herdeiros e sucessores
39. LUIZ CARLOS MARTENSEN - Herdeiros e sucessores
40. EUNICE GONÇALVES MARTENSEN - Herdeiros e sucessores
41. MIYAKO NISHIDA ITO - Herdeiros e sucessores
42. MARIA APARECIDA DOS SANTOS - Herdeiros e sucessores
43. JOÃO ANTONIO DOS SANTOS - Herdeiros e sucessores
44. ANTONIO RAMOS - Herdeiros e sucessores

45. LUZIA TEREZINHA DE MIRANDA RAMOS - Herdeiros e sucessores  
46. LUIZ CARLOS NETO - Herdeiros e sucessores



O Município de Santa Isabel, CNPJ 56.900.848/0001-21, pessoa jurídica de direito público, com sede à Avenida República nº 530, Centro, Santa Isabel/SP neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Senhor Carlos Augusto Chinchilla Alfonzo, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018, Provimento CGJ nº



# Diário Oficial Eletrônico

Município de Santa Isabel

De acordo com a Lei Nº 2.872 de 19 de janeiro de 2018

56/2019, FAZ SABER A TODOS A QUEM POSSA INTERESSAR que o Núcleo Urbano Informal Consolidado Vila das Neves localizado na Estrada Benedito Rodrigues Cardoso (SIS 359) - KM 5,5, Bairro do Morro Grande, Perímetro Urbano do Município de Santa Isabel/SP, com área de 24.534,39 m<sup>2</sup>, que consta na matrícula de número 18.672 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Isabel, é objeto de **Regularização Fundiária Urbana de Interesse SOCIAL - REURB-S**, na conformidade da planta e memorial descritivo que integram o Processo Administrativo nº 2878/2022 da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras, Urbanismo e Habitação, **para fins de abertura de matrícula dos seus lotes**, e para tal NOTIFICA OS CONFRONTANTES, os proprietários e ou/ocupantes, supra mencionados e terceiros interessados do núcleo urbano em questão, **para que caso queiram impugnar, para se manifestar, por escrito, no prazo de trinta dias**, perante a Secretaria de Planejamento, Obras, Urbanismo e Habitação sito à Avenida da República nº 530 - 2º Andar - Centro, Santa Isabel, São Paulo, e-mail:habitacao@santaisabel.sp.gov.br, no horário de expediente - Segunda à Sexta-feira, das 8:00 às 17:00 horas, contados do dia seguinte ao da publicação, de conformidade com o § 5º do artigo 31 e parágrafos 1º e 5º do artigo 20 da Lei nº 13.465/2017.

**Advertência:** Presumir-se á anuência do confrontante (ou interessado) que deixar de apresentar impugnação no prazo da notificação (artigo 21º, § 6º da Lei nº 13.465/2017).

Publique-se e cumpra-se

Santa Isabel, em 08 de dezembro de 2.022.

**CARLOS AUGUSTO CHINCHILLA ALFONZO**  
**- PREFEITO MUNICIPAL -**

## PODER LEGISLATIVO – CÂMARA MUNICIPAL

### EXTRATO DO TERMO CONTRATUAL 19/2022

**PROCESSO:** Nº 8890, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

**MODALIDADE:** Carta Convite 09/2022

**CONTRATO:** Nº 21/2022

**CONTRATANTE:** Câmara Municipal de Santa Isabel

**CONTRATADA:** DANILO MACHADO LTDA

**CNPJ:** 46.757.293/0001-57

**ENDEREÇO:** Av. Almirante Gago Coutinho, 13, Aeroporto, Barretos/SP

**OBJETO:** Aquisição de Materiais Permanentes, para Equipar o Estúdio onde irão ocorrer as atividades da TV Câmara, bem como Equipamentos para Melhorar o Sistema de Transmissão das Sessões na Sala do Plenário.

**VALOR (R\$):** R\$ 173.964,50 (cento e setenta e três mil novecentos e sessenta e quatro reais e cinquenta centavos).

**VIGÊNCIA:** 60 (sessenta) dias

**DATA DA ASSINATURA:** 07 de dezembro de 2022.

## Guia Turístico

CONHEÇA

# Santa Isabel

PARAISO DA GRANDE SÃO PAULO

[turismo.santaisabel.sp.gov.br](http://turismo.santaisabel.sp.gov.br)